

令和8年度

愛媛大学大学院人文社会科学研究所（修士課程）

産業システム創成専攻 経済・経営コース

環境・資源マネジメントコース

二次募集 入学試験問題

受験科目名	日本語 (外国人留学生特別選抜)
-------	---------------------

注意事項

- 1 解答に当たっては、「インターネット出願票」で届け出た科目であることを確認すること。
- 2 問題を選択する場合は、選択した問題番号・記号等を明記すること。
- 3 解答は特に指定のない場合、文字数については適宜とし、解答用紙が足りなくなった場合は挙手をして申し出ること。

『日本語』(外国人留学生特別選抜)

次の文章は、日本経済新聞の住宅ローン返済についての記事(2025年12月28日)の一部である。これらの内容を踏まえて、以下の問題に日本語で答えなさい。

著作権の関係上公表しません

著作権の関係上公表しません

※題意に合わせて、原文の一部を省略し、また表現を変更している。

出典：三浦日向「夫婦の住宅ローン 落とし穴」『日本経済新聞』2025/12/28、朝刊 27 面

問題1 この記事で述べられている 2024 年に競売にかけられた物件数の変化について、4 つの記述が解答用紙にあります。各記述の正誤欄に、正しければ○を、誤っていれば×を、記入しなさい。

問題2 この記事では、住宅ローン滞納時に行われる「任意売却」の、裁判所の「競売」と比較した場合の利点が挙げられています。その内容について 30 字以内で答えなさい。

問題3 この記事におけるペアローンの説明と、そのメリットとリスクについて 80 字以内で答えなさい。

問題4 この記事では、住宅ローンの返済に窮する人々が増えている背景として、複数の要因が挙げられています。その要因を本文中の事例や指摘を基に3つ挙げ、140 字以内で説明しなさい。